



Юрковский Вячеслав Николаевич,
ведущий юрист ООО Юридическая фирма "Святогор",
Генеральный директор Союза
"Западно-Сибирская Правовая Палата"

Введение в гражданское право

Какие ассоциации возникают у каждого из нас при словах: "право", "закон"? Уверен, что более половины ответят – полиция, суд, тюрьма. И это закономерно. Потому что человек острее всего реагирует на опасность. Но на самом деле уголовная ответственность – это всего лишь верхушка айсберга. Айсберга под названием "ЗАКОН".

Даже опытным юристам сложно себе представить весь объем кодексов, законов, постановлений, указов, распоряжений и так далее, которые существуют в любом развитом государстве. Обобщенно их называют нормативно-правовые акты. Еще короче – НПА. Но мы будем говорить – закон.

А уголовное право – это лишь перечень мер ответственности за нарушение закона. Причем не такой уж большой перечень по сравнению со всем количеством законов, которые человек должен соблюдать. Да и не за каждое нарушение можно угодить в тюрьму. Во всяком случае за переход улицы в неположенном месте или за брошенную мимо урны бумажку вас точно туда не отправят. Это – административная ответственность и то, что Вы совершили, называется не преступлением, а правонарушением.

Но не будем исследовать верхушку айсберга, которая и так на слуху. Достаточно включить телевизор. Давайте нырнем поглубже, где находится основание айсберга и плавают акулы юриспруденции. Без их помощи разобраться в этом массиве законов очень трудно, но мы и не будем касаться всех тонкостей, а попробуем понять хотя бы основы. В школе Вас ведь тоже не с первого класса заставляли учить интегралы.

Основа всей массы законов – гражданское право. То есть правила нашего поведения в обществе, наши права и обязанности по отношению друг к другу.

Утром проснулся, открыл горячую воду, чтобы почистить зубы, а оттуда течет холодная вода. Или не течет вообще. Что это? Нарушение Ваших прав со

стороны управляющей компании, с которой у Вас есть договоренность – Вы платите деньги, а они обязуются подавать Вам горячую воду.

Или в магазине Вам продали просроченный товар.

Или без всяких причин уволили с работы.

Или вместо больного удалили здоровый зуб.

Таких "или" каждый день с каждым из нас бывают тысячи, потому что любое взаимодействие человека с человеком имеет в основе взаимные права и обязанности одного человека по отношению к другому. И не только к человеку, но и к природе, потому что она общая, и к имуществу, потому что оно кому-то принадлежит.

Как разобраться в этих отношениях, особенно если возникает спор? Каждый считает правым именно себя. В этом случае спор разрешит закон.

Законы начали писать еще в древности. Они были несовершенны и их было мало. 4 тысячи лет назад законы Вавилонского Царя Хаммурапи поместились на одном черном базальтовом столбе. А сейчас только первая часть Гражданского кодекса РФ занимает более 200 страниц. А еще есть вторая часть, третья, четвертая.

Кстати, вам известно, что когда Наполеона спросили – что он считает своим самым большим достижением в жизни, то он назвал не свои военные победы и завоевания, а принятие в 1804 году Гражданского кодекса Франции, по которому Франция живет до сих пор и который так и называется "Кодекс Наполеона"?

Но вернемся к Гражданскому кодексу России. Что он из себя представляет?

Первая часть кодекса описывает основные понятия и действия граждан и государства: какие отношения называются гражданскими, как нормы закона действуют во времени, что такое обычай, в чем различие физического лица и юридического, что такое честь, достоинство, деловая репутация и как их защитить. А потом в кодексе дается понятие сделок и условий по их совершению, что такое собственность, что такое договор, как его правильно заключить, изменить или расторгнуть.

Наверное, каждый из вас сталкивался с ситуацией бессмысленности спора, пока не определился с понятиями - а в чем предмет спора и как каждый из спорящих понимает тот или иной термин? Первая часть Гражданского кодекса России как раз и определяет смысл основных понятий гражданского права. Уверяю, там есть очень интересные моменты.

Например, статья 227 "Находка". Что делать, если вы нашли чью-то вещь? Не знаете? Это незнание может обойтись вам очень дорого, если вы не поступите с находкой так, как предписывает кодекс. И наоборот – вы можете прилично заработать, найдя чужую ценную вещь, причем это будет абсолютно законный заработок. Хотите знать – как? Читайте Гражданский кодекс.

Или статья 233 "Клад". Так сколько вам причитается, если вы нашли клад? 25 процентов? Вы отстали от жизни лет на 15. Читайте Гражданский кодекс.

А еще там есть и про рыбалку, и про сбор грибов и ягод, а также как сделать доверенность, как провести собрание, чтобы никто его не отменил, может ли кто-то использовать вашу фотографию, как отменить сделку, если вас обманули и многое другое.

Если и после этого первая часть Гражданского кодекса кому-то она покажется скучной, то могу предложить только одно средство для разжигания вашего интереса – прочтите его вторую часть.

Здесь теории практически нет. Все очень конкретно. Просто посмотрите оглавление: купля-продажа, мена, дарение, рента, аренда, наем жилого помещения, заем и кредит, оказание услуг, проведение игр и пари... И это я перечислил менее трети всех разделов второй части кодекса.

Нужно ли знать все это? Да, нужно. Можно ли знать все это? Будем честными – нет.

Еще Сократ 2 с половиной тысячи лет назад сказал: "Я знаю, что ничего не знаю". Возьму на себя смелость передать мысль Сократа более понятно – чем больше знаний накапливает человек, тем явственнее он осознает всю ничтожность своего багажа знаний. То есть какой бы опытный ни был юрист, он не сможет знать весь объем законов. И уж тем более их не может знать человек не подготовленный.

Но ведь не обязательно уметь строить лодку, чтобы научиться ею управлять? Достаточно знать основы управления. Так и здесь – не обязательно знать все нормы права. Достаточно знать основы. А Гражданский кодекс – это и есть его основы. Основы наших прав и обязанностей.

Третья часть Гражданского кодекса посвящена регулированию наследства, а четвертая – авторскому праву.

И базируясь на этих основах создаются другие законы, которые регулируют наши права и обязанности более детально, начиная с фундаментальных законов, тоже имеющих статус кодексов и равных

Гражданскому: Налоговый, Трудовой, Земельный, Семейный, Жилищный, Лесной, Воздушный, Водный, Уголовный и так далее. Всего их 21. Все кодексы имеют статус Федерального закона. Выше них только Конституция России и Федеральные Конституционные законы. Но мы на них не будем останавливаться, потому что Федеральные Конституционные законы имеют глобальное значение, как и сама Конституция РФ. Например, "О Государственном Гербе Российской Федерации", "О военном положении", "О Правительстве Российской Федерации" и т.д. Чтобы определить статус закона обратите внимание на буквенную приставку к номеру закона. Федеральные Конституционные законы имеют приставку "ФКЗ".

А потом, как в армии, идет следующая шеренга законов, которые вместе с кодексами называются Федеральными. Вы их также можете отличить от других законов по номеру – у них перед номером всегда стоит приставка "ФЗ", т.е. Федеральный закон. Эти законы, как правило, регулируют то же самое, что и кодексы, но более детально. Ведь если в кодексах прописать все нюансы правоотношений, то их физически просто нельзя будет даже поднять, а не то что пролистать. Это – специальные Федеральные законы. И они должны подчиняться правилу – не противоречить кодексам.

Если в кодексах описаны основы права, то в специальных Федеральных законах описываются какие-то отдельные области жизни граждан и государства, например: о рекламе, о государственной регистрации недвижимости, о долевом строительстве, о воинской обязанности и военной службе, о физической культуре и спорте, об обществах с ограниченной ответственностью и т.д.

Однако вы можете столкнуться с законом, который называется Законом Российской Федерации и не имеет буквенных обозначений. Просто "Закон РФ". Не думайте, что такой закон имеет меньшую силу, чем федеральный. К примеру, по Закону РФ "О защите прав потребителей" за время его применения с 1992 года с нарушителей этого закона были взысканы сотни миллиардов, а может быть и триллионы рублей. Разгадка проста – после принятия Конституции Российской Федерации в 1993 году законы принимались уже не Верховным Советом, а Государственной Думой и поэтому изменилось их обозначение.

Что же сказать в конце?

Высококласные спортсмены рукопашного боя говорят, что для того, чтобы защитить себя от хулиганов, не нужно обладать всем арсеналом приемов. Достаточно овладеть тремя - четырьмя, но довести их до автоматизма. И пусть

со мной не согласятся мои коллеги – юристы, я дам аналогичный совет: чтобы защитить свои права, не нужно знать всех законов. Достаточно знать их основы. Те, которые нам часто приходится применять в жизни. Во всяком случае знание основ позволит вам определить – справитесь ли вы сами с возникшей трудностью или все-таки нужно уже обращаться к специалисту.

Всех благ.